



Les Nouvelles de la Montagne — JUIL 2026

L'ORGANE DU GROUPE DES LOCATAIRES DES IMMEUBLES DU CHEMIN DE-LA-MONTAGNE 70 À 134

Le comité du Groupe Montagne vous fait part de quelques nouvelles concernant nos immeubles et vous souhaite à toutes et à tous un bel été.

Immeuble L – 70 à 82 – UBS

Hausses de loyer

L'avocat d'Asloca, représentant des différents locataires du chemin De-La-Montagne 70 à 82 ayant fait recours, a récemment envoyé un mail/courrier à ceux-ci pour les informer qu'il espérait pouvoir leur donner des nouvelles avant fin juillet.

En attendant, ces locataires peuvent continuer à payer l'ancien loyer et ne pas se préoccuper des éventuels rappels ou mises en demeure que pourrait leur envoyer Wincasa. Par prudence, il les invite à mettre la différence de côté tant que la procédure n'est pas terminée.

Immeubles Z et I – 96 à 134 - SwissLife

Gestion des incivilités aux deux éco-points

Une motion concernant ce problème a été soumise au conseil municipal de la commune de Chêne-Bougeries par un membre du groupe PLR.

Les motifs de celle-ci sont les incivilités répétées et croissantes, les encombrants illicites et les déchets en dehors des containers prévus à cet effet transformant ces lieux en des décharges à ciel ouvert.

Nous vous tiendrons informé-e-s de la suite donnée à cette affaire.

En attendant, les portes des palissades des éco-points ont été installées, les cylindres des serrures seront prochainement posés permettant ainsi de fermer ces

endroits. Nous vous rappelons que votre clé d'appartement permettra d'ouvrir ces portes.

Une entreprise de sécurité interviendra dès le 1er juillet concernant les stationnements illicites autour de nos immeubles.

Chantier du futur centre commercial

Les échafaudages seront enlevés dans le courant de l'été, et la régie Moser Vernet ainsi que l'entreprise Teckhne ont accepté que le comité du Groupe Montagne puisse visiter ensuite ce futur centre commercial.

Suite à notre demande, la régie Moser Vernet n'a pas encore pu nous donner des nouvelles précises concernant les commerces et les bureaux, mais nous confirme qu'elle avance bien et les travaux aussi. Toutefois des informations plus concrètes nous seront données dans le courant de l'automne et vous en serez évidemment informé-e-s. Divers

Lignes de bus

Selon les dernières informations reçues, le canton de Genève et les TPG auraient décidé de faire passer les deux lignes de bus 1 et 9 (futur 10) à l'arrêt Montagne. C'est une bonne nouvelle, nous attendons encore des précisions.

Vide-grenier d'automne

Nous pensons organiser cet événement dans la 2ème quinzaine du mois de septembre, des informations vous seront données en temps voulu.

Comité du Groupe Montagne

Bonne nouvelle, deux nouvelles personnes ont manifesté leur intérêt à faire partie du comité pour l'année prochaine et nous les avons donc accueillis avec plaisir.

Votre comité : Anne Molnarfi Schmidt, présidente, Manuela Riva, trésorière, Catherine Armand, Astrid Baudet, Didier Dubois, Béatrice Zahler. Et ses soutiens : Jacky Beaume, Pierre Ischi, David Roessli (site internet) et Roland Zahler.

