

Groupe des locataires du chemin De-La Montagne
A l'att. de Mme Molnarfi Schmidt
Chemin de la Montagne 102
1224 Chêne-Bougeries

Date 18 juillet 2017
Contact Julie Lagnel
N° direct +41 58 360 34 23
E-mail julie.lagnel@livit.ch

Réf. 5726 – Chemin de la Montagne 96-134, 1224 Chêne-Bougeries
Non-conformité de l'installation de gaz naturel pour les immeubles 124-134

Madame,

Nous faisons suite à votre courrier reçu le 7 courant dont le contenu a retenu toute notre attention.

En ce qui concerne les travaux de remplacement du branchement situé entre la vanne de concession et l'introduction dans le bâtiment, nous vous informons qu'il avait été décidé dans un premier temps d'effectuer lesdits travaux. A cet effet, ces derniers ont été adjugés à l'entreprise Schneider en décembre 2016.

Depuis, aucune date n'avait pu être arrêtée entre l'entreprise précitée et les Services Industriels de Genève et ce, malgré plusieurs relances.

Cependant, suite à la mise en demeure reçue le 29 juin 2017, un rendez-vous a enfin été planifié le 10 juillet dernier. Lors de celui-ci, il a été constaté que les travaux requis étaient bien plus conséquents que prévu initialement.

Il a donc été décidé, en accord avec la société propriétaire, de ne pas entreprendre la remise en état de la conduite et de demander un délai supplémentaire pour procéder à la coupure définitive auprès des SIG.

Devant leur refus catégorique indiqué ce lundi pour des raisons de sécurité, nous nous voyons dans l'obligation d'exécuter lesdits travaux dans les plus brefs délais.

Dès lors, une fois le planning établi, une communication sera envoyée aux locataires des immeubles concernés.


Par ailleurs, nous tenons à vous rappeler que la soussignée de droite se tient volontiers à votre disposition pour répondre à vos questionnements comme indiqué lors de nos diverses entrevues et entretiens téléphoniques.

En vous remerciant de prendre note de ce qui précède, nous vous prions d'agréer, Madame, nos salutations distinguées.

Livit SA Real Estate Management



Grégoire Hellmüller
Chef de groupe Gérance



Julie Lagnel
Gérante