

Procès-verbal de l'Assemblée Générale tenue à l'école du Belvédère le 24.01.2008 à 20h30

Membres du Comité candidats à l'élection: MM. Gaspoz, Gonze, Keraudren, Savary, Mmes Verhoeven, Ischi, Wherli

Membre du Comité sortant : Mme Hauptlin

Présents : participants 75, 2 excusés, 9 membres du comité, 1 membre candidat

A. Election des scrutateurs

Mme Ermitte et M. Buchwalder sont élus scrutateurs.

B. Modification des statuts

La présidente propose la modification des statuts, afin de permettre que le ou la président/e soit élu non plus par l'assemblée mais par le comité lui-même. La modification est approuvée à l'unanimité.

1. Approbation du procès-verbal de l'assemblée générale du 25 janvier 2007

Le procès-verbal du 25 janvier 2007 est approuvé sans modification.

2. Rapport d'activités 2007 et perspectives 2008

Immeubles Swisslife :

En 2007 nous avons eu le plaisir de fêter la rénovation des places de jeux, avec l'acquisition d'une table et bancs. Le dossier des poubelles de la coop a été réglé.

En ce qui concerne les travaux de rénovation des immeubles, ils sont terminés pour une partie des bâtiments. L'association ne va pas s'impliquer dans ce dossier. Le comité désirait toutefois que la régie organise une séance avant travaux, qu'il n'a pas pu obtenir. La méthode de nettoyage des nouvelles fenêtres sans balcon reste en attente de décision du propriétaire.

Immeubles Winterthur :

Suite à la rencontre avec la nouvelle gérante, aucun travaux ne devraient avoir lieu d'ici juin 2009, hormis l'assainissement de la chaufferie. MV a transmis les photos des défauts existants : manque de lumière, bitume défoncé, haies mal entretenues.

Projets communs :

La circulation sur le chemin De-La-Montagne, le parking de la Coop payant le soir et le week-end, les accès aux garages aux heures de ramassage scolaire restent des sujets qui vont mobiliser nos forces en 2008.

Le nettoyage des berges de la Seymaz a été une réussite, à reconduire cette année.

Quant au « les nouvelles de la Montagne » il est paru 3 fois en 2007, pour le plus grand plaisir de chacun.

Dans le cadre du développement durable, le comité envisage la demande d'installation de panneaux solaires.

L'éventualité de faire signer une pétition pour l'un ou l'autre de ces projets à été évoquée.

3. Rapport de trésorerie, rapport des vérificateurs de comptes et approbations

Les comptes sont confirmés et acceptés.

4. Elections : des membres du comité, du président et des vérificateurs des comptes

Les membres du comité candidats, ainsi que Mme Mathilde Poncet sont élus. M. Savary est élu président.

Mme Hauptlin quitte le comité.

MM. Regenass et Oberson sont réélus comme vérificateurs des comptes.

5. Divers et questions

- Trops de véhicules rendent l'accès des immeubles difficiles aux véhicules d'urgence
- Négociation de prix réduit le soir et le week-end au parking de la coop
- Les portes des accès aux appartements devraient être fermées avec plus de rigueur
- il n'y a pas d'extincteur au sous-sol
- Manque d'éclairage dans les garages
- Inviter les concierges aux prochaines AG